



4867

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ | Αρ. Φύλλου **527**

7 Ιουλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Καθορισμός αποδοχών του προβλεπομένου από τις διατάξεις της παραγρ. 6 του άρθρου 33 του Ν. 2190/1994 προσωπικό με σχέση εργασίας Ι.Δ. ορισμένου χρόνου της ΓΓΤ & Π του ΥΠΠΚ. 1
Αποζημίωση μελών της ομάδας εργασίας για τη μελέτη και εισήγηση των αναγκαίων τροποποιήσεων του νόμου πλαισίου για τη δομή, οργάνωση και λειτουργία των ΑΕΙ. 2
Χορήγηση επιδόματος θέρους στους συνταξιούχους του Τ.Ε.Α.Α. 3
Επαναφορά υπαλλήλων στις Γενικές Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. Ξενία Λαγονησίου. 4
Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 14ης Ιουλίου 1993 σε περιοχές του Ν. Αχαΐας. 5
Κατάρτιση - ψήφιση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Κοινότητας Λιθοχωρίου Νομού Ευρυτανίας. . 6
Συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής άρθρου 25 Ν. 2190/94 στον ΟΔΑΖ. 7

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 2044208/4882/0022 (1)

Καθορισμός αποδοχών του προβλεπομένου από τις διατάξεις της παραγρ. 6 του άρθρου 33 του Ν. 2190/1994 προσωπικό με σχέση εργασίας Ι.Δ. ορισμένου χρόνου της ΓΓΤ & Π του ΥΠΠΚ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του άρθρου 19 παρ. 2 του Ν. 1876/1990 «Ελεύθερος συλλογικές διαπραγματεύσεις και άλλες διατάξεις», β) του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, γ) του άρθρου 33 παρ. 6 του Ν. 2190/94.

2. Το γεγονός ότι, συντρέχει περίπτωση αδυναμίας υπογραφής Ειδικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας γι' αυτούς τους εργαζόμενους.

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης αριθμ. 21563/Ζ/18.10.93 (ΦΕΚ 827/Β/18.10.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης Ευάγγελου Βενιζέλου».

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ύψους 45.285.000 δρχ. για την οποία έχει εγγραφεί πίστωση στον Ειδικό φορέα 05-200, ΚΑΕ 0311 της Γ.Γ.Τ. & Π.

Για καθένα από τα επόμενα έτη προκαλείται δαπάνη ύψους 72.000.000 δρχ. περίπου, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τις μηνιαίες αποδοχές του προβλεπόμενου από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 33 του Ν. 2190/94 Προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου ορισμένου χρόνου της Γενικής Γραμματείας Τύπου και Πληροφοριών του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης στο ποσό των 200.000 δραχμών.

Επίσης χορηγείται η ειδική αποζημίωση του άρθρου 7 του Ν. 2019/92, η οποία μετατράπηκε σε ειδικό επίδομα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 8 του Ν. 2065/92.

Οι ανωτέρω αποδοχές θα αναπροσαρμόζονται με τις εκάστοτε αυξήσεις των μισθών των μονίμων δημοσίων υπαλλήλων, από 1.1.1995 και εφεξής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ	**ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 2044210/4885/0022 (2)

Αποζημίωση μελών της ομάδας εργασίας για τη μελέτη και εισήγηση των αναγκαίων τροποποιήσεων του νόμου πλαισίου για τη δομή, οργάνωση και λειτουργία των ΑΕΙ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 21 του Ν. 1966/1991 (Α. 147) σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1943/1991 (Α. 150).

β) Του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1986, όπως αυτό προ-

στέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

γ) Των άρθρων 40 του Ν. 849/78 και 8 του Ν. 2129/93.

2. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται εφάπαξ δαπάνη ύψους 7.800.000 δρχ. σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και θα αντιμετωπισθεί από την πίστωση του φορέα 19-120 και του ΚΑΕ 0515 του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε την κατά συνεδρίαση αποζημίωση των μελών της ομάδας εργασίας που συγκροτήθηκε με την αριθμ. Β1/48/20.1.1994 απόφαση και οι εργασίες της οποίας παρατάθηκαν με την Β1/385/27.6.1994 όμοια σε δέκα πέντε χιλιάδες (15.000) δρχ. και με ανώτατο αριθμό συνεδριάσεων σαράντα (40).

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΤΟΥΡΟΣ**

Αριθ. Φ134/1069 (3)

Χορήγηση επιδόματος θέρους στους συνταξιούχους του Τ.Ε.Α.Α.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π. Δ/τος 277/89 (Α 131).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 παρ. 1 στοιχ. στ' 24 παρ. 1 και 2 στοιχ. γ' 26 παρ. 1 και 27 παρ. 1 στοιχ. δ' του Ν. 1558/1985 (Α 137).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 213/92 (Α 102).

4. Την αριθ. 2/18.5.94 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης Αρτοποιών.

5. Την 2024/26.10.1993 (ΦΕΚ 833 τ.Β'/26.10.1993) κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (Α 154).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης Αρτοποιών ύψους 25.000.000 δρχ. περίπου για το τρέχον οικονομικό έτος, για την οποία έχει εγγραφεί πίστωση στο Κ.Α. 0621, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη χορήγηση στους συνταξιούχους του Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης Αρτοποιών, που το συνταξιοδοτικό τους δικαίωμα εμπίπτει στο μέχρι 30.6.94 χρονικό διάστημα επιδότησης θέρους ίσου προς το μισό της μηνιαίας σύνταξης εκάστου συνταξιούχου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 1994

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΟΙΒΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

Αριθ. 1095 (4)

Επαναφορά υπαλλήλων στις Γενικές Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. Ξενία Λαγονησίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2190/94 (ΦΕΚ 28/Α).

2. ΤΟ πρακτικό της Επιτροπής της παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν. 2190/94.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Οι πρώην υπάλληλοι της «ΓΕΝΙΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» Σερέτης Θεόδωρος του Στεφάνου Χατζηανδρέου Μιχαήλ του Αθανασίου και Αλεξανδρής Λεωνίδας του Στυλιανού οι οποίοι μετατάγησαν κατά το προβλεπόμενο στις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2190/94 χρονικό διάστημα από το ΞΕΝΙΑ ΛΑΓΟΝΗΣΙΟΥ σε υπηρεσίες του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1943/91 και των οποίων οι αιτήσεις εκρίθησαν από την επιτροπή της παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν. 2190/94, επανέρχονται στις θέσεις τις οποίες κατείχαν στην Υπηρεσία από την οποία μετατάγησαν (ΓΕΝΙΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΞΕΝΙΑ ΛΑΓΟΝΗΣΙΟΥ).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΑΝ. ΠΕΠΟΝΗΣ	**Γ. ΑΡΣΕΝΗΣ**

ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Δ. ΛΙΒΑΝΟΣ

Αριθ. οικ. 1099/ΤΣΕΠ 32 (5)

Παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών από τον σεισμό της 14ης Ιουλίου 1993 σε περιοχές του Ν. Αχαΐας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παράγρ. 2 και 3 της από 28.7.78 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 117) «Περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών Βορείου Ελλάδος» που κυρώθηκε με το Ν. 867/79 (ΦΕΚ Α' 24).

2. Τις διατάξεις του ν. 1190/81 (ΦΕΚ Α 203/30.7.81), με τον οποίο κυρώθηκε η από 26.3.81 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παράγραφος 3, τελευταίο εδάφιο του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ Α 81) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις», όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παράγραφος 6 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ Α' 23).

4. Τις διατάξεις του Ν. 128/75 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Την πράξη 117/4.8.93 (ΦΕΚ Α' 133/9.8.93) Υπουργικού Συμβουλίου «Για την αποκατάσταση των ζημιών από

τον σεισμό της 14ης Ιουλίου 1993 σε περιοχές του Ν. Αχαΐας».

6. Την με αριθμό 57891/26.7.93 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για την ένταξη της ΣΑΕ 069 του έργου 9369006.

7. Την τριμερή Υπουργική Απόφαση αριθμ. οικ. 1387/ΤΣΕΠ 32/11.8.93, όπως ισχύει.

8. Την με αριθμό 50148/542/24.6.92 «Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περιστολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.92).

9. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ».

10. Την αρ. πρωτ. Δ16α/04/773/29.11.90 Κοινή Απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

11. Την απόφαση 71/26.10.93 του Πρωθυπουργού «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Γιάννη Σουλαδάκη».

12. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους και επιχειρήσεις του Νομού Αχαΐας από το σεισμό της 14ης Ιουλίου 1993.

13. Την πράξη του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος αρ. 1620/5.10.89 «Ρυθμίσεις οφειλών από τραπεζικό δανεισμό», αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την απόφασή μας οικ./1387/ΤΣΕΠ 32/11.8.93, όπως ισχύει και αντικαθιστούμε τις διατάξεις της ως ακολούθως:

Α. ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣ ΙΔΙΩΤΕΣ

Ι. Εγκρίνεται η χορήγηση στεγαστκών δανείων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια οποιασδήποτε χρήσης που προκάλεσε ο σεισμός της 14ης Ιουλίου 1993 σε περιοχές του Νομού Αχαΐας.

1. Για ανακατασκευή των κτιρίων που κατέρρευσαν ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από υλικά (αδρανή και συγκολλητικά), που δεν είναι δόκιμα (ωμοπλίνθους, κροκάλλες, ξηρολιθιά κ.λπ.) και τα οποία δεν έχουν χαρακτηριστεί καταδαφιστέα, αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Αχαΐας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή, επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

2. Για επισκευή των πάσης φύσεως κτιρίων που έχουν υποστεί ζημιές από το σεισμό.

3. Τα ανωτέρω δάνεια δύνανται να χρησιμοποιηθούν και για αυτοστέγαση.

ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. Οι δικαιούχοι των στεγαστικών δανείων, καθορίζονται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων του Νομού Αχαΐας στους οποίους οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται με την αρ. 117/4.8.93 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου και τις Υπουργικές Αποφάσεις.

2. Οι αρμόδιοι Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) θα χορηγούν στους δικαιούχους βεβαίωση με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στη βεβαίωση θα αναφέρεται το ποσό της δωρεάν κρατικής αρωγής καθώς και του στεγαστικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται κατωτέρω για τα κτίρια που βρίσκονται εντός της σεισμόπληκτης περιοχής.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία ο ιδιοκτήτης - και επί περισσοτέρων συνιδιοκτητών, καθένας από αυτούς - δικαιούται δανειοδότηση για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κατοικίας σε άλλη σεισμόπληκτη περιοχή.

ΙΙΙ. ΟΡΟΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

1. ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ Η ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗΣ

Η στεγαστική ενίσχυση (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) θα χορηγούνται στους δικαιούχους με βάση την προσκομιζόμενη στην δανείστρια Τράπεζα έγγραφη συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Αχαΐας με τους ακόλουθους βασικούς όρους:

α) Για κτίσματα, που έχουν χρήση κατοικίας, 100.000 δρχ. ανά τ.μ. και ανώτατο όριο δανειοδοτούμενης επιφάνειας τα 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για κτίσματα, που έχουν χρήση κατοικίας και με βάση τις ισχύουσες διατάξεις επιβάλλεται η διατήρηση της μορφής τους κατά την ανακατασκευή ή το κτίριο είναι παραδοσιακό, το δάνειο ορίζεται σε 120.000 δρχ. ανά τ.μ. και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

γ) Για διατηρητέους όπως στην προηγούμενη παράγραφο β' επαγγελματικούς χώρους (ξενοδοχεία, καταστήματα κ.λπ.), το δάνειο θα ορίζεται σε 110.000 δρχ. ανά τετραγωνικό μέτρο και για όλο το εμβαδόν του κτιρίου.

δ) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (β) όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπο, θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου κτιρίου για τις όψεις χωρίς όριο δανειοδότησης και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα, για το υπόλοιπο κτίσμα.

Στην περίπτωση αυτή, το δάνειο και η δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται αθροιστικά.

ε) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου 65.000 δρχ. ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ. Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ. για τον υπολογισμό της συνολικής δανειοδότησης, θα διαιρείται η επιφάνειά του σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέραν των πρώτων 150 τ.μ. το ποσό του δανείου ορίζεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται.

στ) Για υπόγειους χώρους, όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως διαμερίσματα κατοικίας ή επαγγελματικές στέγες, ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας μεγίστης τιμής μονάδας για την χρηματοδότηση των ανακατασκευαζόμενων κατοικιών ή επαγγελματικών χώρων αντίστοιχα.

ζ) Για κατασκευές κτισμάτων βοηθητικής χρήσης στο δώμα οικοδομών π.χ. απολήξεις κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων κ.λπ. ποσό που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση της ανακατασκευαζόμενης επιφάνειας.

η) Για κτίρια που η κατασκευή τους έχει προχωρήσει μόνο μέχρι το σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, ποσό που αντιστοιχεί στο 30% της εκάστοτε ισχύουσας μέγιστης τιμής μονάδας για την χρηματοδότηση της ανακατασκευαζόμενης επιφάνειας.

θ) Για βοηθητικούς χώρους της αυτής οικοδομής ή ευρισκομένων στο αυτό οικόπεδο που συμπληρώνουν τη λειτουργικότητά τους και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της δανειοδοτούμενης επιφάνειας, (κύριος και βοηθητικός χώρος) δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ. (π.χ. αποθήκες τροφίμων, ιματιοθήκες, κουζίνες, φούρνοι κλπ.) η ανά τ.μ. τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου κτίσματος (είτε βάσει πρωτοκόλλων κατεδαφίσεως, είτε ως ασύμφορα επι-

σκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευασμένα λόγω ευτελών δομικών υλικών) είναι αυτή με της κατοικίας παράγραφος (α).

ι) Για βοηθητικούς χώρους που η κυρίως οικοδομή (κατοικία ή επαγγελματική στέγη) δενέχει κριθεί κατεδαφιστέα είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασύμφορης επισκευής είτε ως μη επισκευάσιμη λόγω ευτελών υλικών κατασκευής, η τιμή αποζημίωσης κατεδαφιστέου βοηθητικού χώρου ορίζεται σε 50.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ια) Για ανεξάρτητες αποθήκες, που δεν βρίσκονται στο ίδιο οικόπεδο με το κυρίως κτίσμα, με χρήση οικιακής ή επαγγελματικής αποθήκης, η τιμή αποζημίωσης ανά τ.μ., κατεδαφιστέου είτε βάσει πρωτοκόλλου κατεδαφίσεως είτε ως ασυμφόρου επισκευής είτε ως μη ασφαλώς επισκευάσιμου λόγω ευτελών δομικών υλικών, κτίσματος καθορίζεται ανάλογα με τη χρήση τους ως εξής:

i) Για κτίρια με χρήση οικιακής αποθήκης 45.000 δρχ. ανά τ.μ., και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ii) Για κτίσματα με χρήση επαγγελματικής αποθήκης 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

ιβ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κτισμάτων το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιγ) Για την ανακασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής μικρού κατά κανόνα εμβαδού που χρησιμοποιούνται εποχιακά), το δάνειο ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. κατεδαφιζόμενης επιφάνειας μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

ιδ) Για κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, το ύψος της δανειοδότησης ανέρχεται στο ποσό των 110.000 δρχ. ανά τ.μ., επί του συνόλου της κατεδαφιστέας επιφανείας και η ανεγειρόμενη επιφάνεια δεν θα είναι μικρότερη του 75% της κατεδαφισθείσης. Το ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό θα εγκρίνεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Αχαΐας. Για ύψος δάνειου που υπερβαίνει το ως άνω ποσό, η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της ΥΑΣ για την έγκριση του συμπληρωματικού ποσού.

ιε) Για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες). Ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός του δανείου ανακατασκευής ή αυτοστέγασης που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του και επιπλέον δάνειο ανάλογο με το ποσοστό του επί των κοινοκτήτων χώρων και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. αθροιστικά (από ιδιοκτησία και κοινόχρηστο χώρο).

ιστ) Η δωρεάν κρατική αρωγή, που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ορίζεται σε ποσοστό 33% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

Στην περίπτωση της παραγράφου ε' κάθε τμήμα με επιφάνεια 150 τ.μ. θεωρείται ανεξάρτητη ιδιοκτησία.

Σε περίπτωση που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκουν περισσοτέρες της μιας ιδιοκτησίας, δάνειο δικαιούται για κάθε μια από αυτές.

Σε περιπτώσεις ανακατασκευής, υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίρια εμβαδού τουλάχιστον ίσο με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος με βάση το οποίο υπολογίστηκε το δάνειο.

2. Δάνεια Επισκευής

α) Για την επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα στοιχεία» κτιρίων το ποσό του δανείου ανέρχεται μέχρι 20.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού των 35.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Σε περίπτωση που υπάρχουν ζημιές στα «μη φέροντα στοιχεία» και στον «φέροντα οργανισμό» της ίδιας ιδιοκτησίας, το συνολικό ανά τ.μ. ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο 50.000 δρχ. ανά τ.μ. στο συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

δ) Δια πάσης φύσεως επισκευές (περιλαμβανομένων των αναπαλαιώσεων) κτιρίων που κρίνονται διατηρητέα ή παραδοσιακά το δάνειο ανέρχεται μέχρι του ποσού 100.000 δρχ. ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδό τη ιδιοκτησίας.

ε) Για κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους της ως άνω κατηγορίας (δ) όταν διατηρείται η όψη και ανακατασκευάζεται το υπόλοιπό θα χορηγείται δάνειο επισκευής διατηρητέου ή παραδοσιακού κτιρίου για τις όψεις, χωρίς όριο δανειοδότησης και δάνειο ανακατασκευής κατοικίας ή επαγγελματικού χώρου αντίστοιχα (κεφ. ΙΙΙ παρ. 1α και 1ε), για το υπόλοιπο κτίσμα.

στ) Για την επισκευή αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού 500.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

ζ) Για την επισκευή οικιακών ή επαγγελματικών αποθηκών το δάνειο ανέρχεται μέχρι συνολικού ποσού των 700.000 δρχ. για κάθε κτίσμα.

η) Για επισκευή κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία το ύψος της δανειοδότησης (δάνειο και δωρεάν κρατική αρωγή) για την αποκατάσταση του φέροντος οργανισμού και των λοιπών μη φερόντων στοιχείων το δάνειο θα ανέρχεται στο ποσό των 65.000 δρχ. ανά τ.μ. επί του συνόλου επιφάνειας του κτιρίου. Για ύψος δανείου που δεν υπερβαίνει το ως άνω ποσό, η σχετική έγκριση θα εκδίδεται από τους αρμόδιους Τομείς Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Νομού Αχαΐας. Για ύψος δανείου που υπερβαίνμει το ως άνω ποσό, η υπόθεση θα παραπέμπεται στο Τμήμα Αποκατάστασης Ζημιών της Υ.Α.Σ. για την έκδοση της συμπληρωματικής έγκρισης.

θ) Εφόσον πρόκειται για κτίρια με περισσότερες της μιας χωριστές ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από το δάνειο για αποκατάσταση ζημιών της ιδιοκτησίας του και πρόσθετο δάνειο για την κάλυψη της δαπάνης που αναλογεί προς αποκατάσταση των ζημιών των κοινοκτήτων στοιχείων.

ι) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια επισκευής θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό των δημοσίων επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό του 30% του δανείου και μόνο για μια ιδιοκτησία.

3. Δάνεια σε κτίρια που κρίνονται ως υπερμέτρου δαπάνης επισκευής ή είναι δομημένα από ωμόπλινθους ή κροκάλλες ή ξηρολιθιά.

Για κτίρια που κρίνονται επισκευαστέα, αλλά η δαπάνη επισκευής τους θεωρείται υπέρμετρη (ασύμφορη) καθώς και για κτίσματα που είναι δομημένα από κροκάλλες η από ωμόπλινθους ή από ξηρολιθιά, τα οποία δεν έχουν χαρακτηρισθεί κατεδαφιστέα αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από το σεισμό δεν επιδέχονται σύμφωνα με την κρίση των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Αχαΐας ουσιαστική αποκατάσταση δηλ. επισκευή που εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους και με βάση τις κείμενες διατάξεις εντάσσονται στην δανειοδότηση για ανακατασκευή, καθορίζονται τα εξής:

α) Ως προς το ύψος της συνολικής χρηματοδότησης (δηλαδή του δανείου και της δωρεάν κρατικής αρωγής)

ισχύει ότι και για τα κτίρια που κρίνονται κατεδαφιστέα με βάση τις διατάξεις περί επικινδύνων ετοιμόρροπων κτισμάτων.

β) Η δωρεάν κρατική αρωγή που αντιστοιχεί στα ανωτέρω δάνεια θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και ανέρχεται στο ποσοστό 30% του δανείου και για μια μόνο ιδιοκτησία.

γ) Στις ανωτέρω περιπτώσεις, ισχύει ότι και στο εδάφιο ιε' της παραγράφου ΙΙΙ.1 του κεφ. Α.

4. Στις περιπτώσεις που στον ίδιο ιδιοκτήτη ανήκαν πριν από το σεισμό περισσότερες από μια ιδιοκτησίες, δάνεια θα χορηγούνται για κάθε μία από αυτές.

Για τις πέραν της μιας (που θα προτείνεται από τον δικαιούχο) ιδιοκτησίες το σύνολο της στεγαστικής ενίσχυσης χορηγείται υπό μορφή δανείου, χωρίς δωρεάν κραιτκή αρωγή.

5. Επιτρέπεται επίσης να χορηγηθεί δάνειο και για την ανακατασκευή και επισκευή ζημιών κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. ή σε Κοινωφελή ή Φιλανθρωπικά ή Ευαγή Ιδρύματα ή Κοινωφελή Σωματεία. Το ύψος των δανείων για τα συγκεκριμένα κτίρια θα καθορίζεται σύμφωνα με το κεφ. ΙΙΙ παρ. 1 (ιδ) χωρίς να υπόκειται στον περιορισμό των 120 τ.μ. ανά ιδιοκτησία.

6. Το ποσό των δανείων θα αναληφθεί σε τρεις ισόποσες δόσεις η πρώτη από τις οποίες κατά την υπογραφή της δανειακής σύμβασης, οι δε επόμενες δύο ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών στην οικοδομή. Τα δάνεια που χορηγούνται για επισκευές είναι δυνατόν να δοθούν κατά την κρίση της δανείστριας Τράπεζας και σε δύο δόσεις ή και εφάπαξ αν πρόκειται για μικρά ποσά. Απαραίτητη προϋπόθεση στην περίπτωση αυτή, είναι η συνηγορία των αρμοδίων Τ.Α.Σ.

7. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της οικείας δανειακής σύμβασης.

8. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερις (24) μήνες μετά την υπογραφή της οικείας δανειακής σύμβασης.

9. Τα δάνεια βαρύνονται με επιτόκια ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων Δημοσίου δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, πρασαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κλπ. επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

10. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για την χρηματοδότηση της οικονομίας.

IV. Νέοι κτήτορες

1. Παρέχουμε την δυνατότητα μεταβιβάσεως του σεισμοδανείου και στους τυχόν νέους κτήτορες των ακινήτων, ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επ' αυτού (καθολική, ειδική διαδοχή - επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κλπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

2. Δωρεάν κρατική αρωγή δικαιούνται οι νέοι κτήτορες μόνο εφ' όσον αυτοί όσο και οι προηγούμενοι ιδιοκτήτες αποδεδειγμένα δεν έχουν λάβει δωρεάν αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίσμα και έχουν δηλώσει ότι δεν κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού για άλλο ακίνητο στο μέλλον.

V. Αρμόδιοι πιστωτικοί φορείς

Τα εν λόγω δάνεια θα χορηγηθούν από οποιαδήποτε εμπορική Τράπεζα, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Στεγαστική και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος.

Β. Πρόσθετη δανειοδότηση για ανακατασκευή και επισκευή σεισμοπλήκτων κτιρίων

1. Στις περιπτώσεις που τα δάνεια της παραγράφου ΙΙΙ δεν επαρκούν για την κάλυψη της αναγκαίας συνολικής δαπάνης και μετά από συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων Ν. Αχαΐας, οι ιδιοκτήτες κτιρίων που κρίθηκαν κατεδαφιστέα ή επισκευάσιμα επιτρέπεται να δανειοδοτηθούν συμπληρωματικά είτε μόνοι τους, είτε από κοινού (όταν πρόκειται για κτίρια με περισσότερες χωριστές ιδιοκτησίες), από τις εμπορικές τράπεζες, την Εθνική Στεγαστική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος, την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος και την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος, για την ολική ή μερική κάλυψη των αναγκαίων δαπανών ανακατασκευής και επισκευής με τους συνήθεις όρους (ύψος δανείου, διάρκεια, επιτόκιο κλπ.) καθοριζόμενο από τις Τράπεζες.

2. Η ως άνω πρόσθετη δανειοδότηση θα χορηγείται μετά από έγγραφη συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Αχαΐας.

3. Προκειμένου για ανακατασκευή ή επισκευή γεωργικών γενικά κτισμάτων (πλην οικιών) η ανωτέρω δανειοδότηση θα γίνεται από την Αγροτική Τράπεζα της Ελλάδος με τραπεζικά κριτήρια και με τους όρους χορήγησης, από την εν λόγω Τράπεζα, αντιστοίχων δανείων προς αγρότες.

4. Προκειμένου για κτίρια που κρίνονται διατηρητέα, η πρόσθετη δανειοδότηση θα γίνεται με το επιτόκιο και την διάρκεια που καθορίζονται εκάστοτε από τις σχετικές διατάξεις των νομισματικών αρχών.

Για τα δάνεια αυτά, παρέχεται η επιδότηση επιτοκίου που προβλέπει η Κοινή Υπουργική Απόφαση αριθ. 110646/1.11.85, όπως τροποποιήθηκε με την όμοιά της αριθ. 58596/3.6.86.

Γ. Δάνεια αποκατάστασης ζημιών κτιριακών και λοιπών παγίων εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων

1. Εγκρίνεται η χορήγηση από τις Τράπεζες μακροπροθέσμων δανείων σε επιχειρήσεις και επαγγελματίες περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών στην σεισμόπληκτη περιοχή του Νομού Αχαΐας, προς αποκατάσταση των ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς του 1993 στις κτιριακές εγκαταστάσεις όπου ασκούν την οικονομική δραστηριότητά τους με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

α) Συνηγορία των αρμοδίων Τομέων Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) Νομού Αχαΐας όπως και στο κεφ. ΑΙΙ(2) ανωτέρω. Ειδικά, προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, τα ανωτέρω μακροπρόθεσμα δάνεια θα χορηγούνται μετά από τεχνικό έλεγχο, για εκτίμηση του ύψους των υλικών ζημιών που προξενήθηκαν από τους σεισμούς των προς επισκευή ξενοδοχείων, ο οποίος θα διενεργείται μετά από γνώμη και των Τεχνικών Υπηρεσιών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

β) Τεχνική μελέτη περί εργασιών ανακατασκευής ή επισκευής των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεών τους.

γ) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/86 ότι δεν χρηματοδοτήθηκαν από άλλο πιστωτικό φορέα για τις ίδιες ζημιές.

2. α. Τα δάνεια που χορηγούνται στους δικαούχους κτι-

ριακών εγκαταστάσεων επαγγελματικών χώρων προκειμένου για ανακατασκευή, ανέρχονται μέχρι του ποσού των δρχ. 65.000 ανά τ.μ. για τα πρώτα 150 τ.μ. και μέχρι του ποσού των 7.800.000 δρχ.

Στην περίπτωση που ο επαγγελματικός χώρος έχει επιφάνεια άνω των 150 τ.μ. για τον υπολογισμό του δανείου θα διαιρείται η επιφάνεια σε τμήματα των 150 τ.μ. Για τα τυχόν δάνεια που θα προκύψουν πέρα των 150 τ.μ. το ποσό του δανείου θα ανέρχεται σε 40.000 δρχ. ανά τ.μ. και μέχρι του ποσού των 4.800.000 δρχ. για κάθε επιπλέον δάνειο που θα χορηγείται. Το προκύπτον τελικώς, μετά την ως άνω διαχείριση, υπόλοιπο τμήματος εάν μεν έχει επιφάνεια μέχρι και 50 τ.μ. θα αμελείται, ενώ αν είναι πάνω από 50 τ.μ. τότε θα χορηγείται στεγαστική συνδρομή ανάλογα με το εμβαδόν του και σύμφωνα με τα ισχύοντα ανώτατα όρια (εμβαδού και δανείου) δωρεάν κρατική αρωγή θα χορηγείται όπως προβλέπεται στο εδάφιο AIII ιστ.

β) Για επισκευή ζημιών στα «μη φέροντα» στοιχεία κτιρίων, το ποσό του δανείου θα ανέρχεται μέχρι είκοσι χιλιάδων δρχ. (20.000) ανά τ.μ.

γ) Για επισκευή ζημιών στον «φέροντα» οργανισμό κτιρίων το ποσό του δανείου θα ανέρχεται μέχρι τριάντα πέντε χιλιάδων δρχ. (35.000) ανά τ.μ.

δ) Για επισκευή ζημιών «στα μη φέροντα» στοιχεία και στον «φέροντα» οργανισμό της ίδιας ιδιοκτησίας το ανά τ.μ. συνολικό ύψος του δανείου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το όριο των 50.000 δρχ. ανά τ.μ. στο συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

3. Τα δάνεια θα βαρύνονται με επιτόκιο ίσο προς αυτό των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου, δωδεκάμηνης διάρκειας της εκάστοτε τελευταίας εκδόσεως που χρονικά προηγείται της έναρξης κάθε περιόδου εκτοκισμού των δανείων, προσαυξημένο κατά μία (1) εκατοστιαία μονάδα, χωρίς άλλη προσαύξηση για προμήθεια κ.λπ., επιδοτούμενο κατά 100% από το λογαριασμό του Ν. 128/75.

4. α. Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή αυτοστέγασης ή επισκευής, ορίζεται σε δέκα πέντε (15) χρόνια η δε εξόλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειακής σύμβασης.

β) Η συνολική διάρκεια των δανείων ανακατασκευής ή επισκευής διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων ορίζεται σε είκοσι πέντε (25) χρόνια, η δε εξόφλησή τους θα πραγματοποιηθεί σε ισόποσες εξαμηνιαίες ή ετήσιες χρεωλυτικές δόσεις, η πρώτη από τις οποίες θα καταβληθεί είκοσι τέσσερεις (24) μήνες μετά από την υπογραφή της δανειακής σύμβασης.

5. Για τους λοιπούς όρους και τη διαδικασία σύναψης και χορήγησης των δανείων, έχουν εφαρμογή οι αντίστοιχες διατάξεις που ισχύουν για τη χρηματοδότηση της οικονομίας.

6. Η δωρεάν κρατική αρωγή θα καλυφθεί από τον Προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων και αντιστοιχεί σε ποσοστό 33% προκειμένου για δάνεια ανακατασκευής ή αυτοστέγασης επαγγελματικών χώρων ενώ για τα δάνεια επισκευής επαγγελματικών χώρων, η δωρεάν κρατική αρωγή είναι 30% και μόνο για έναν επαγγελματικό χώρο (ή τα πρώτα 150 τ.μ. αυτού). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού χώρου να μην έχει πάρει δωρεάν κρατική αρωγή για άλλο σεισμόπληκτο κτίριο.

7. Επιτρέπεται στις Τράπεζες να χορηγούν συμπληρωματικά δάνεια για τον παραπάνω σκοπό, καθώς και για την αποκατάσταση ζημιών στις λοιπές πάγιες εγκαταστάσεις και στον εξοπλισμό σεισμοπλήκτων επιχειρήσεων και επαγγελματιών με τους όρους και προϋποθέσεις της ΠΔ/ΤΕ.716/18.3.86 χωρίς τον περιορισμό του 70% που θέτει η πράξη αυτή ως προς το ύψος της χρηματοδότησης σε σχέση με την αναγκαία δαπάνη αποκατάστασης. Ειδικά για βιοτεχνίες που λειτουργούσαν κανονικά πριν από τους σεισμούς τα συμπληρωματικά δάνεια επιτρέπεται να χορηγηθούν από το «Ειδικό Κεφάλαιο» της απόφ. ΝΕ 197/11/3.4.78, όπως ισχύει, εφόσον οι επιχειρήσεις αυτές πληρούσαν τις προϋποθέσεις των Π.Δ./ΤΕ 523/22.7.85, όπως αυτή ισχύει μετά την έκδοση των ομοίων της αριθ. 527/2.8.85, 1269/13.3.88 και 1990/11.10.91, κατά την προ του Ιουλίου 1993 περίοδο λειτουργίας τους.

8. Τα δάνεια για την αποκατάσταση ζημιών σε πάγιες εγκαταστάσεις και εξοπλισμό επιχειρήσεων και επαγγελματιών επιτρέπεται να χορηγηθούν με τους ίδιους όρους στους μισθωτούς ή σε όσους έχουν από οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, αποδεδειγμένα την νομή ή τη χρήση των εν λόγω χώρων, εφόσον δεν θα έχει υποβληθεί σχετική προς τούτο αίτηση εκ μέρους των ιδιοκτητών μέσα σε 45 μέρες από την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δ. Υπολογισμός Προσαυξήσεων των εγκριθέντων δανείων

1. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή για τα οποία δεν έχουν εκδοθεί ακόμα εγκριτικές αποφάσεις υπολογίζονται με βάση τα ποσά που ορίζονται στην παράγραφο III (1), της απόφασης αυτής.

2. Τα δάνεια και η δωρεάν κρατική αρωγή, για τα οποία έχουν εκδοθεί εγκριτικές αποφάσεις αλλά δεν έχουν αναληφθεί ακόμα από Τράπεζα, ξαναϋπολογίζονται, όπως στην προηγούμενη περίπτωση Δ (1) και εκδίδονται νέες εγκριτικές αποφάσεις.

3. Για τα δάνεια, που έχουν αναληφθεί μερικά από Τράπεζες, καταβάλλεται συμπληρωματικό δάνειο και συμπληρωματική δωρεάν κρατική αρωγή, που υπολογίζεται σύμφωνα με τα ακόλουθα:

α) Από το συνολικό ποσό που είχε αρχικά εγκριθεί αφαιρείται το ποσό, που είχε αναληφθεί μέχρι σήμερα (δόση ή δόσεις δανείου και δωρεάν κρατική αρωγή).

β) Το υπόλοιπο δάνειο πολλαπλασιάζεται με το λόγο, που προκύπτει απ' τη διαίρεση του νέου αυξημένου ποσού που ορίζεται για κάθε είδος κτίσματος στην παράγραφο III (1) με το αντίστοιχο ποσό, που είχε οριστεί με την κοινή απόφαση οικ./1387/ΤΣΕΠ 32/11.8.93.

Το ποσό αυτό αθροίζεται με το ποσό που έχει αναληφθεί και το άθροισμα αποτελεί το «νέο συνολικό δάνειο».

γ) Η «συνολική δωρεάν κρατική αρωγή» υπολογίζεται με βάση το «νέο συνολικό δάνειο» και τα ποσοστά που ορίζονται με την απόφασή μας αυτή.

Απ' τη «συνολική δωρεάν κρατική αρωγή», αφαιρείται το ποσό που έχει καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση και το υπόλοιπο, που αποτελεί τη «συμπληρωματική δωρεάν κρατική αρωγή» καταβάλλεται στο δικαιούχο.

δ) Το υπόλοιπο «νέο συνολικό δάνειο», (αφού αφαιρεθεί η «συνολική δωρεάν κρατική αρωγή»), κατανέμεται σε τρείς ισόποσες δόσεις.

Για τις δόσεις που έχουν καταβληθεί με βάση την αρχική εγκριτική απόφαση, η διαφορά που προκύπτει, καταβάλλεται άμεσα.

Ε. Δάνεια για έκτακτες ανάγκες σε κεφάλαια Κίνησης και λοιπές Πιστωτικές Διευκολύνσεις Σεισμοπλήκτων Επιχειρήσεων και Επαγγελματιών

I. Η δανειοδότηση από τις εμπορικές τράπεζες μεταποιητικών επιχειρήσεων, για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες (περιλαμβανομένης και της εξόφλησης υποχρεώσεων) πραγματοποιείται κατά την κρίση των Τραπεζών

χωρίς περιορισμό, ως προς τα αναγκαία ποσά και με βάση τους όρους που γενικά ισχύουν και με επιτόκιο το εφαρμοζόμενο από κάθε Τράπεζα για τη συγκεκριμένη περίπτωση.

Ειδικά για τις βιοτεχνικές επιχειρήσεις, επιτρέπεται στις εμπορικές τράπεζες να χορηγούν δάνεια για κεφάλαιο κίνησης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της απόφασης ΝΕ 197/11/3.4.78, όπως ισχύει με την τελευταία ΠΔΤΕ 1990/91, προκειμένου δε για τα δάνεια που χορηγούνται το πρώτο δωδεκάμηνο δεν θα λαμβάνονται υπόψη οι προϋποθέσεις που θέτουν οι αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις ΠΔΤΕ 1990/91, όπως ισχύει.

ΙΙ. Οι χορηγήσεις των εμπορικών τραπεζών για πάσης φύσεως έκτακτες ανάγκες προς εμπόρους και επαγγελματίες, γίνονται σύμφωνα με τις αντίστοιχες για ανάγκες κεφαλαίων κίνησης διατάξεις της ΠΔΤΕ 1955/2.7.91, όπως ισχύει.

IV. α) Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις και για ύψος χρηματοδότησης μέχρι ποσού 500.000 κατά επιχείρηση ή επαγγελματία περιλαμβανομένων και των ελευθέρων επαγγελματιών το επιτόκιο των δανείων επιδοτείται κατά 100% από τον λογαριασμό του Ν. 128/75.

- Για το τμήμα δανείου από δρχ. 500.001 μέχρι δρχ. 3.000.000 το επιτόκιο επιδοτείται με 10 εκατοστ. μονάδες.

- Για το τμήμα δανείου από δρχ. 3.000.001 καί μέχρι 15.00.000 το επιτόκιο επιδοτείται με 5 εκατοστιαίες μονάδες.

Τα ανωτέρω δάνεια θα χορηγούνται κατ' ανώτατο ύψος μέχρι το 35% του κύκλου εργασιών της επιχείρησης κατά το έτος 1992, με διάρκεια 60 μηνών και με περίοδο χάριτος 24 μηνών.

β) Διευκρινίζεται ότι ο κύκλος εργασιών των επιχειρήσεων που δεν πραγματοποίησαν πωλήσεις κατά το προηγούμενο έτος (1992) ή έκαναν έναρξη των εργασιών τους από 1.1.93 έως 14.7.93 θα προσδιορίζεται από τις αγορές που πραγματοποίησαν κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους 1993 επί δύο (2)φ και το ποσό που θα προκύπτει θα πολλαπλασιάζεται επί ένα μικτό συντελεστή κέρδους 45%. Οι επιχειρήσεις αυτές θα δανειοδοτούνται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο εδάφιο α' της παρούσας παραγράφου.

V. Παρέχεται η ευχέρεια στις Τράπεζες να ρυθμίζουν στα πλαίσια της ΠΔ/ΤΕ 1620/89 οφειλές από δάνεια επιχειρήσεων που έχουν πληγεί από τους εν λόγω σεισμούς, ως ακολούθως:

1. Αναστολή για δύο (2) χρόνια, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας των δανείων, της πληρωμής οφειλών (ληξιπρόθεσμων και ληγουσών από 14.7.93 και εφ' εξής) από δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι 14.7.93 από τις Τράπεζες σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις για την ανέγερση, επέκταση, αποπεράτωση ή επισκευή των ξενοδοχειακών μονάδων τους.

2. Αναστολή για δύο (2) χρόνια, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας των δανείων, της πληρωμής οφειλών (ληξιπρόθεσμων και μη) από δάνεια που χορηγήθηκαν μέχρι 14.7.93 από τις Τράπεζες σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις για κεφάλαιο κίνησης.

3. Αναστολή για δύο (2) χρόνια, με αντίστοιχη επιμήκυνση της συνολικής διάρκειας των δανείων, της πληρωμής των μετά την 14.7.93 ληξιπρόθεσμων οφειλών από πάσης φύσεως δάνεια που χορηγήθηκαν από τις Τράπεζες μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία, σε μεταποιητικές επιχειρήσεις, εμπόρους και επαγγελματίες.

Οι τόκοι της περιόδου αναστολής για όλες τις ως άνω περιπτώσεις (1, 2 και 3) θα λογίζονται με το συμβατικό επιτόκιο που ισχύει για κάθε κατηγορία δανείων, θα κεφαλοποιούνται και θα καταβάλλονται μαζί με τις αναστελλόμενες δόσεις.

Οι αιτήσεις για την υπαγωγή των δικαιούχων στις ανωτέρω ρυθμίσεις θα γίνουν μέσα σε τρείς (3) μήνες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

ΣΤ. Υποθήκες Σεισμοδανείων

Για ασφάλεια κάθε δανείου θα εγγράφεται υπέρ της δανείστριας Τράπεζας υποθήκη επί του ακινήτου, που θα ανακατασκευάζεται ή επισκευάζεται από το προϊόν του δανείου, ή αντ' αυτού, επί άλλου ακινήτου που τυχόν προσφέρεται από τον δανειολήπτη, εφόσον η αξία του ακινήτου καλύπτει το ασφαλιστικό δάνειο. Η υποθήκη μπορεί να μεταφέρεται εκ των υστέρων σε άλλο ακίνητο αντίστοιχης αξίας.

Για δάνεια μέχρι 500.000 δρχ. κατά περίπτωση, αντί υποθήκης μπορεί να δοθεί η προσωπική εγγύηση του δανειολήπτη.

Ζ. Κυρώσεις

Με ειδικό όρο των οικείων δανειακών συμβάσεων θα καθορίζεται ρητά ότι, σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους δανείων ή τυχόν ενισχύσεων που προβλέπονται στα κεφ. Α και Γ ανακριβών στοιχείων και δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που θα αναλάβουν σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρούσα απόφαση, θα υπόκεινται, πέρα από τις προβλεπόμενες νόμιμες κυρώσεις και στις ακόλουθες:

α) Κήρυξη ολοκλήρου του ποσού του δανείου αμέσως απαιτητού και ληξιπρόθεσμου από τη χορήγησή του.

β) Κατάπτωση ποινικής ρήτρας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου που θα συνομολογείται με την δανειακή σύμβαση και θα αντιστοιχή σε ποσοστό 10% επί ολοκλήρου του ποσού του δανείου.

γ) Εκτοκισμό του δανείου από τη χορήγησή του με επιτόκιο μεγαλύτερο κατά 3 ποσοστιαίες μονάδες από το επιτόκιο που καθορίστηκε με την δανειακή σύμβαση για την κάθε περίπτωση.

Η. Κάλυψη Δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη:

1. Για δωρεάν κρατική αρωγή σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ύψους δρχ. ενός δισεκατομμυρίου (1.000.000.000) περίπου, για το τρέχον οικονομικό έτος και δρχ. δεκαέξι δισεκατομμύρια (16.000.000.000) για τα επόμενα τέσσερα (4) οικονομικά έτη.

Η επί πλέον δε συνολική επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις με βάση τα οριζόμενα στην παρούσα είναι συνολικού ποσού δρχ. 5.300.000.000 περίπου και

2. Για την επιδότηση του επιτοκίου σε βάρος του λογαριασμού του Ν. 128/75, ο οποίος δημιουργείται από παρακράτηση επί των χορηγήσεων των Τραπεζών με σκοπό την επιδότηση επιτοκίου δανείων. Ο λογαριασμός αυτός επιδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό μόνο σε περίπτωση ελλειμματικότητάς του. Το ύψος της δαπάνης αυτής δεν μπορεί να υπολογισθεί επακριβώς.

Σύμφωνα όμως με εκτίμηση θα είναι της τάξης των δρχ. 80.000.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων. Η επί πλέον όμως επιβάρυνση που οφείλεται στην αναπροσαρμογή των τιμών και τις λοιπές βελτιώσεις με βάση τα οριζόμενα στην παρούσα θα είναι της τάξης δρχ. 32.000.000.000 για όλη τη διάρκεια εξόφλησης των δανείων.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1994

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΙΑΝΝΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ — **ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΙΩΑΝ. ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 6284 (6)

Κατάρτιση - ψήφιση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Κοινότητας Λιθοχωρίου Νομού Ευρυτανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 1188/81 «περί Κυρώσεως Κώδικα Καταστάσεως Προσωπικού Ο.Τ.Α.», όπως αντικαταστάθηκε με τις όμοιες του άρθρου 26 του Ν. 1832/89 «Τροποποίηση και συμπλήρωση της νομοθεσίας για την Τοπική Αυτοδιοίκηση, την αποκέντρωση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 με τις οποίες ρυθμίζονται οι δαπάνες που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

3. Την αριθ. 7-39/93 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιθοχωρίου με την οποία καταρτίσθηκε και ψηφίσθηκε ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της οικείας Κοινότητας.

4. Την αριθ. 2-6/4.4.94 σύμφωνη γνωμοδότηση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου των Ο.Τ.Α. (άρθρου 14 Ν. 1586/86).

5. Την Οικονομική κατάστασης της Κοινότητας Λιθοχωρίου και τις με σε προσωπικό ανάγκες αυτής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Κοινότητας Λιθοχωρίου, όπως καταρτίσθηκε και ψηφίσθηκε με την αριθ. 7-39/1993 απόφαση του οικείου Κοινοτικού Συμβουλίου ώστε αυτός να περιλαμβάνει τις παρακάτω υπηρεσίες και θέσεις υπαλλήλων κατά κατηγορία και κλάδο:

Α΄ Διοικητική Υπηρεσία

1. Κατηγορία - Κλάδος ΔΕ1 Διοικητικού

Θέσεις μία (1) με βαθμούς Γ-Α

Β. Κάλυψη δαπάνης

1. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του νομικού προσώπου της Κοινότητας Λιθοχωρίου Νομού Ευρυτανίας, ύψους 3.000.000 δρχ. για το τρέχον οικονομικό έτος και 3.000.000 για καθένα από τα επόμενα οικονομικά έτη.

2. Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον προϋπολογισμό του Νομικού προσώπου της Κοινότητας Λιθοχωρίου ύψους 3.000.000 δρχ. με στοιχεία 05/111.1

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρπενήσι, 17 Ιουνίου 1994

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΟΓΚΑΤΣΙΟΣ

Αριθ. 1228 (7)

Συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής άρθρου 25 Ν. 2190/94 στον ΟΔΑΖ.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 2190 άρθρο 25 παρ. 3.

β) Την ΔΙΠΙΔΑ/22/7497/15.3.94 εγκύκλιο του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης σχετικά με την επαναπρόσληψη απολυθέντων.

γ) Την αριθ. 51/94 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΔΑΖ.

δ) Το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

Συγκροτούμε τριμελή επιτροπή επαναπρόσληψης απολυθέντων προσωπικού του ΟΔΑΖ σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 2190/94 εκ των:

1. Ενός (1) υπαλλήλου Π.Ε. Διοικητικού Οικονομικού με βαθμό Α΄.

2. Ενός (1) υπαλλήλου Δ.Ε. Διοικητικού - Λογιστικού με βαθμό Β΄.

3. Μιας (1) υπαλλήλου του κλάδου Τ.Ε. Νοσηλευτριών με βαθμό Β΄ εκπροσώπου συνδικαλιστικού οργάνου.

Από την συγκρότηση της παραπάνω επιτροπής δεν θα επέλθει οικονομική δαπάνη εις βάρος των εξόδων του προϋπολογισμού ΟΔΑΖ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 28 Ιουνίου 1994

Η Νομάρχης
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΥΤΑΛΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ